

DEMOLICE OBJEKTU
ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Kamenná č.p.5250, Chomutov

A
PRŮVODNÍ ZPRÁVA

revize B - 01/2023

DOKUMENTACE PRO REALIZACI STAVBY

03/2018

INVESTOR: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov

ZPRACOVAL: SM-PROJEKT CHOMUTOV

Blatenská 2306, 430 03 Chomutov 3, Tel./fax: 474 624 366, e-mail: stenko@sminvest.cz, www.sminvest.cz

A.1 identifikační údaje

OZNAČENÍ STAVBY A POZEMKU

Název stavby: Demolice objektu základní školy
Kamenná č.p. 5052, Chomutov

místo : Chomutov, sídliště Kamenná

pozemek: parc. č. 6002/4 6002/5, 6002/6, 6002/7 a 6002/8 k.ú. Chomutov I..

městský úřad : Chomutov

stupeň dokumentace odstranění stavby

charakter stavby : demolice

IDENTIFIKACE ŽADATELE

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Zborovská 4602
43028 Chomutov
IČ: 00261891

IDENTIFIKACE ZPRACOVATELE PD

SM- PROJEKT
Blatenská 2306, Chomutov
ing. Milan Steňko ČKAIT č.0300371
Tel. 474 624 366
stenko@smprojekt.cz

autorský kolektiv

Stavební část: ing. Josef Řápek
Statika: ing. Viktor Diviš

A.2 seznam vstupních podkladů

1. zaměření stávajícího terénu v místě plánované stavby a v její bezprostřední blízkosti
2. dílčí části původní PD
3. snímek z katastrální mapy

A.3 údaje o území

a) rozsah řešeného území

Stávající objekt základní školy je umístěn na pozemku parc.č.6002/4 k.ú. Chomutov I. Podružné drobné objekty a zpevněné plochy se nachází na pozemcích 6002/5, 6002/6, 6002/7 a 6002/8. Stavba je umístěna v zastavěném území, na západním okraji sídliště Kamenná v Chomutově.

b) údaje o ochraně území

Území nepodléhá žádné ochraně podle jiných právních předpisů.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Jednotlivé podmínky a připomínky vyplývající z dokladové části budou zahrnuty do konečné verze dokumentace.

h) seznam dotčených pozemků

Seznam pozemků v majetku investora

6002/4

6002/5

6002/6

6002/7

6002/8

6023/26

Sousedící pozemky:

6000/2

6002/2

6002/3

vlastník:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovská 4602

43028 Chomutov

A.4 údaje o stavbě

a) účel užívání stavby

Stavba sloužila jako základní škola, v současnosti je bez využití a je vyklizena.

b) údaje o ochraně stavby

Stavba nepodléhá žádné ochraně podle jiných právních předpisů.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Jednotlivé podmínky a připomínky vyplývající z dokladové části byly zahrnuty do konečné verze dokumentace.

d) základní údaje o kapacitě

zastavěná plocha – 5 079m

obestavěný prostor – 49 891m³

h) základní předpoklady pro odstranění stavby

Předpokládá se provedení demolice ve dvou etapách. V rámci I. Etapy by byly odstraněny sekce C, F a G. V rámci II. Etapy pak sekce A, B, D a E.

Vlastní demolice bude prováděna za použití těžké techniky. Z demolice bude vyčleněno těleso stávajícího krytu CO, které zůstane zachováno.

Po odstranění stavby bude zpětně upraven terén a provedeno zatravnění vzniklé plochy.

Stav k 01/2023: I. etapa byla realizována ve stanoveném rozsahu – byly odstraněny sekce C, F a G.